



РЕШЕНИЕ № 1/3

27 января 2026 года

г.Твардица

«О рассмотрении заявлений от землесобственников об определении (выделении) в натуре долей равноценной земли»

Согласно поданных заявлений от землесобственников г.Твардица «об определении (выделении) в натуре долей равноценной земли» и приложенных к ним документов, руководствуясь Земельного Кодекса Республика Молдова, Гражданским Кодексом Республики Молдова, Законом РМ о кадастре недвижимого имущества № 1543 от 25.02.1998 г., ст.14 ч.(3) Закона о местном публичном управлении № 436-XVI от 28.12.2006 года, а также учитывая, что ранее были утверждены маршруты выделения долей земли и на основании заключения специализированной комиссии землеустройства и кадастра городского Совета Твардица, **городской Совет Твардица**

РЕШИЛ:

1. Принять к сведению заявления за вх. № 302 от 29.12.2025 года от Врагалева Г. Вл., за вх. № 303 от 29.12.2025 года от Калинкова И.И. и за вх. № 04 от 14.01.2026 года от Врагалева Вл. Г.

2. Выделить земельные доли (квоты) в натуре (на местности) нижеследующему землесобственнику: пашня в контуре «401», виноградник в контуре «211», сад в контуре «218»:

1. гр. Врагалеву Георгию Владимировичу (**VRAGALEV GHEORGHI**), персональный код 0981903392839;

№ п/п	Ф.И.О. обладателей доли равноценной земли	Кадастровый №	Площадь га	Примечание
1	VRAGALEV GHEORGHI	8728993.836	1,44	собственность

3. Выделить земельные доли (квоты) в натуре (на местности) нижеследующему землесобственнику: пашня в контуре «402», виноградник в контуре «224», сад в контуре «221»:

1. гр. Врагалеву Владимиру Георгиевичу (**VRAGALEV VLADIMIR**), персональный код 0972608390859

№ п/п	Ф.И.О. обладателей доли равноценной земли	Кадастровый №	Площадь га	Примечание
1	VRAGALEV VLADIMIR	8728992.342	1,44	собственность

4. Выделить земельные доли (квоты) в натуре (на местности) нижеследующему землесобственнику: пашня в контуре «402», виноградник в контуре «224», сад в контуре «221»:

1. **Калинкову Ивану Ивановичу (CALINCOV IVAN), персональный код 0993003460350**

№ п/п	Ф.И.О. обладателей доли равноценной земли	Кадастровый №	Площадь га	Примечание
1	CALINCOV IVAN	8728999.029	1,44	собственность
2	CALINCOV IVAN	8728992.235	2,88	собственность

5. Определить, что на основании ранее выданных титулов, подтверждающих право собственности на земельную долю (квоту) и других правоустанавливающих документов, а также выписки из реестра недвижимого имущества, выдаются титула, подтверждающие право собственности на земельные участки с соответствующими кадастровыми номерами согласно списка, который составляется спец. по землеустройству примэрии.

6. Просить ТКО Тараклия аннулировать ранее выданные обезличенные титула и взамен их изготовить новые титула отдельно под каждый вид (категию) земель - под пашню, сад и виноградник, в соответствии с Проектом организации территории крестьянско-фермерских хозяйств, подтверждающих право собственности на земельные участки, а также зарегистрировать новые титула в реестре недвижимого имущества.

7. Специалисту по землеустройству примэрии внести изменения в Кадастровый регистр обладателей земель примэрии на основании новых изготовленных титулов.

8. Специалисту по землеустройству примэрии подготовить все необходимые документы для выдачи их заявителю, с последующим обращением в ТКО, для дальнейшего переоформления документов.

9. Ответственным за исполнение настоящего решения назначить специалиста по землеустройству примэрии г. Твардица.

10. Контроль над исполнением данного решения возложить на специализированную консультативную комиссию землеустройства и кадастра городского Совета Твардица.

**Председательствующий советник
городского Совета Твардица:**

Н.М.КАЛАМАНОВ

Секретарь городского Совета Твардица:

М.В.БОДЛЕВА