



## РЕШЕНИЕ № 11/8

12 декабря 2025 года

г.Твардица

### «Об установлении размеров платы за выдачу градостроительного сертификата на проектирование, информационного градостроительного сертификата, разрешения на строительство или на снос»

На основании ст. 14 Закона РМ № 436 от 28.12.2006г. о местном публичном управлении; ст.102 ч. (3), ст.105 ч. (6), ст.162 Кодекса градостроительства и строительства № 434/2023, Положения о порядке расчета размеров платы за выдачу градостроительного сертификата на проектирование, информационного градостроительного сертификата, разрешения на строительство или на снос, утверждённое Постановления Правительство РМ № 578/2024 и на основании заключения специализированной консультативной комиссии по финансово - экономической деятельности, праву и дисциплине городского Совета Твардица, **городской Совет Твардица**

### РЕШИЛ:

1. Установить по примэрии города Твардица **на 2026 год** размер платы за выдачу градостроительного сертификата на проектирование, информационного градостроительного сертификата, разрешения на строительство или на снос в размере **134 леев**, рассчитанного по формуле:

$$\text{Человек / час} = (\text{Cpers} + \text{Cadit}) / \text{IDmedie}$$

где:

**Cpers**-сумма всех расходов на оплату труда, но не более его стоимости, средняя по экономике прогнозируется правительством (17 400 лей);

**Cadit**- общая сумма дополнительных расходов на услугу по подготовке и выдаче разрешительных документов, в том числе материальных, административных и косвенных расходов, которая составляет 30 % от расходов на персонал (5 220 леев);

**Dmedie**-среднемесячная продолжительность рабочего времени (169 часов).

2. В зависимости от вида проектируемого будущего объекта базовый размер платы за подготовку и выдачу градостроительного сертификата на проектирование указанных в п.1 настоящего решения, корректируется в соответствии с ст.11,12,13 и 14 Положения о порядке расчета размеров платы за выдачу градостроительного сертификата на проектирование, информационного градостроительного сертификата, разрешения на строительство или на снос.

3. Утвердить при выдаче разрешительных документов в срочном порядке, указанных в п.1 настоящего решения в течение 10 рабочих дней коэффициент **срочности 1,5. (186)**

3.1. Выдача разрешительных документов в срочном порядке не применяется в случаях, когда необходимо взаимодействие с субъектами, не являющимися подведомственными эмитенту, для выдачи заключений или других документов

**3.2.** в соответствии с положениями Градостроительного и строительного кодекса № 434/2023.

**4.** Для снижения сейсмического риска, физические лица освобождаются от оплаты при выдаче разрешительных документов на выполнение работ по укреплению строительства, используемых в качестве основного жилья.

**5.** Настоящее решение вступает в силу с момента принятия и может быть обжаловано путём предъявления административного иска в суд Кахул, в 30-дневный срок со дня опубликования в Государственном регистре местных актов Республики Молдова в соответствие со ст. 209 Административного Кодекса № 116/2018.

**6.** Контроль над исполнением данного решения возложить на специализированную консультативную комиссию консультативной комиссии по финансово - экономической деятельности, праву и дисциплине городского Совета Твардица.

**Председательствующий советник  
городского Совета Твардица:**

**И.Г.ДОЛОМАНЖИ**

**Секретарь городского Совета Твардица:**

**М.В.БОДЛЕВА**