



**Р Е Ш Е Н И Е № 4/3**

08 мая 2025 года

г.Твардица

**«О рассмотрении заявлений от  
землесобственников об определении  
(выделении) в натуре долей  
равноценной земли»**

Согласно поданных заявлений от землесобственников г.Твардица «об определении (выделении) в натуре долей равноценной земли» и приложенных к ним документов, руководствуясь ст. (6) Земельного Кодекса, Законом РМ о кадастре недвижимого имущества № 1543 от 25.02.1998 г., ст.14 ч.(3) Закона о местном публичном управлении № 436-XVI от 28.12.2006 года, а также учитывая, что ранее были утверждены маршруты выделения долей земли и на основании заключения специализированной комиссии землеустройства и кадастра городского Совета Твардица, **городской Совет Твардица**

**РЕШИЛ:**

1. Принять к сведению заявления за № 55 от 19.03.2025 года от гр. Фердешли И.М., за № 56 от 19.03.2025 года от гр. Ламбовой С.Игн. и за № 57 от 21.03.2025 года от гр. Забунова А.П.

2. Выделить земельные доли (квоты) в натуре (на местности) нижеследующему землесобственнику: пашня в контуре «402», виноградник в контуре «224», сад в контуре «221»:

1. гр. Фердешли Ивану (FERDEȘLI IVAN), персональный код 0990709460606;

№ п/п	Ф.И.О. обладателей доли равноценной земли	Кадастровый №	Площадь га	Примечание
1.	Фердешли Иван	8728999.465	1,44	собственность

3. Выделить земельные доли (квоты) в натуре (на местности) нижеследующему землесобственнику: пашня в контуре «402», виноградник в контуре «224», сад в контуре «221»:

1. гр. Ламбовой Софье (LAMBOVA SOFIA), персональный код 0991510392780;

№ п/п	Ф.И.О. обладателей доли равноценной земли	Кадастровый №	Площадь га	Примечание
1	Ламбова Софья	8728991.018	1,44	собственность
2	Ламбова Софья	8728992.640	1,44	собственность

4. Выделить земельные доли (квоты) в натуре (на местности) нижеследующему землесобственнику: пашня в контуре «206», виноградник в контуре «212», сад в контуре «206»:

1. гр. Забунову Петру (ZABUNOV PIOTR), персональный код 0962805977928;

№ п/п	Ф.И.О. обладателей доли равноценной земли	Кадастровый №	Площадь га	Примечание
1.	Забунов Пётр	8728991.461	1,44	собственность
2.	Забунов Пётр	8728991.770	2.88	собственность

5. Определить, что на основании ранее выданных титулов, подтверждающих право собственности на земельную долю (квоту) и других правоустанавливающих документов, а также выписки из реестра недвижимого имущества, выдаются титула, подтверждающие право собственности на земельные участки с соответствующими кадастровыми номерами согласно списка, который составляется спец. по землеустройству примэрии.

6. Просить ТКО Тараклия аннулировать ранее выданные обезличенные титула и взамен их изготовить новые титула отдельно под каждый вид (категирию) земель - под пашню, сад и виноградник, в соответствии с Проектом организации территории крестьянско-фермерских хозяйств, подтверждающих право собственности на земельные участки, а также зарегистрировать новые титула в реестре недвижимого имущества.

7. Специалисту по землеустройству примэрии внести изменения в Кадастровый регистр обладателей земель примэрии на основании новых изготовленных титулов.

8. Специалисту по землеустройству примэрии подготовить все необходимые документы для выдачи их заявителю, с последующим обращением в ТКО, для дальнейшего переоформления документов.

9. Ответственным за исполнение настоящего решения назначить специалиста по землеустройству примэрии г. Твардица.

10. Контроль над исполнением данного решения возложить на специализированную консультативную комиссию землеустройства и кадастра городского Совета Твардица.

**Председательствующий советник  
городского Совета Твардица:**

**И.Г.ДОЛОМАНЖИ**

**Секретарь городского Совета Твардица:**

**М.В.БОДЛЕВА**